

ΔΗΜΟΣ ΙΕΡΟΚΗΠΙΑΣ
ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΖΗΤΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΑΡ.26/2026
Καθαρισμός οικοπέδων, όχτων και άλλων τεμαχίων γης
εντός των δημοτικών ορίων του Δήμου Ιεροκηπτίας

Γενικές οδηγίες

1. Ο Δήμος Ιεροκηπτίας ζητά προσφορές για τον καθαρισμό οικοπέδων και όχτων, χωραφιών ή άλλων τεμαχίων γης με την χρήση γεωργικού ελκυστήρα (τρακτέρ) που φέρει ειδικό μηχάνημα θρυμματισμού των χόρτων και μικρού μεγέθους κλαδεμάτων.
2. Οι προσφορές πρέπει να είναι σε κλειστό φάκελο να απευθύνονται στο Δήμαρχο Ιεροκηπτίας, να γράφουν στην εξωτερική πλευρά του φακέλου «ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΡ.26/2026 ΓΙΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ» και να τοποθετηθούν στο κιβώτιο προσφορών του Δήμου το αργότερο μέχρι τη 1:00μ.μ της Δευτέρας 23 Μαρτίου 2026.
3. Η προσφορά να υποβληθεί στο έντυπο υποβολής προσφοράς που παρέχει ο Δήμος και να συνοδεύεται με όλα τα αναγκαία έγγραφα.
4. Ο επιτυχών ή οι επιτυχόντες προσφοροδότες θα ειδοποιηθούν γραπτώς μετά την κατακύρωση της προσφοράς και θα είναι υποχρεωμένοι να προσέλθουν στο Δήμο Ιεροκηπτίας εντός πέντε (5) ημερών από την ημερομηνία αποστολής της επιστολής αποδοχής της προσφοράς τους για υπογραφή συμβολαίου. Με την υπογραφή του Συμβολαίου ο επιτυχών προσφοροδότης είναι υποχρεωμένος να ξεκινήσει άμεσα εργασίες καθαρισμού των οικοπέδων.
5. Οι προσφορές που θα υποβληθούν πρέπει να πληρούν όλους τους όρους και προϋποθέσεις που αναφέρονται στην προσφορά.
6. Ο Δήμος Ιεροκηπτίας δεν είναι υποχρεωμένος να αποδεχτεί τη χαμηλότερη ή οποιαδήποτε άλλη προσφορά, επιφυλάσσει δε το δικαίωμα να δεχθεί προσφορές περισσότερων από ένα προσφοροδότες.

Αντικείμενο της Προσφοράς

Καθαρισμός οικοπέδων, των περιμετρικών όχτων αυτών καθώς και λοιπών τεμαχίων γης που βρίσκονται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ιεροκηπίας.

Ειδικοί όροι

Οι εργασίες περιλαμβάνουν:

- Κοπή και θρυμματισμό ξηρής ή / και χλωρής βλάστησης
- Θρυμματισμό χόρτων, μικρών θάμνων και μικρών κλαδεμάτων
- Καθαρισμός όχτων και περιμετρικών σημείων των οικοπέδων
- Δημιουργία αποδεκτής καθαρής επιφάνειας σε όλα τα οικόπεδα

Οι εργασίες θα εκτελούνται με:

- Γεωργικό ελκυστήρα
- Προσαρμοσμένο μηχάνημα καταστροφέας/Θρυμματιστής κατάλληλος: για θρυμματισμό χόρτων, κοπής και θρυμματισμού μικρών θάμνων και άλλης άγριας βλάστησης, θρυμματισμού μικρών κλαδιών και για εργασία σε μερικώς ανώμαλο έδαφος εντός των οικοπέδων.

Τρόπος εκτέλεσης των εργασιών: Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος:

- Να εκτελεί πιστά τις εργασίες κατόπιν οδηγιών των Αρμόδιων Λειτουργών του Δήμου Ιεροκηπίας. Να τηρεί το χρονοδιάγραμμα εργασίας του.
- Να ολοκληρώνει αποτελεσματικά τον καθαρισμό κάθε οικοπέδου, συμπεριλαμβανομένων των όχτων και του περιβάλλοντα χώρου προς ικανοποίηση των Αρμόδιων Λειτουργών του Δήμου

Απαιτούμενος εξοπλισμός

Οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό πρέπει να διαθέτουν:

- Γεωργικό ελκυστήρα (τρακτέρ) σε άριστη λειτουργική κατάσταση, να είναι νόμιμα αδειοδοτημένος, να διαθέτει ασφαλιστική κάλυψη και να πληροί τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές
- Τα τρακτέρ που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να είναι εγγεγραμμένα και να διαθέτουν όλες τις άδειες που προβλέπονται από τους νόμους της Κυπριακής Δημοκρατίας για την εκτέλεση των εργασιών της ζητούμενης προσφοράς.
- Καταστροφέα / Μηχάνημα θρυμματισμού χόρτων προσαρμοσμένο στον γεωργικό ελκυστήρα
- Μέσα ατομικής προστασίας για το προσωπικό εργασίας
- Κατάλληλο εξοπλισμό ασφαλείας και τις αναγκαίες σημάνσεις ασφαλείας

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν:

(επαγγελματίες, Εταιρείες και όλα τα φυσικά πρόσωπα) που δραστηριοποιούνται σε εργασίες καθαρισμού γης, σε αγροτικές εργασίες ή σε άλλες παρόμοιες εργασίες.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος:

- Να διαθέτει κατάλληλο/ικανό χειριστή των μηχανημάτων
- Να τηρεί όλους τους κανόνες ασφάλειας εργασίας
- Να προστατεύει παρακείμενες ιδιοκτησίες
- Να αποφεύγει ζημιές σε δίκτυα ή υποδομές
- Να αποκαθιστά άμεσα οποιαδήποτε ζημιά προκληθεί εξ υπαιτιότητας του

Χρόνος εκτέλεσης των εργασιών:

- Οι εργασίες θα εκτελούνται άμεσα μετά από εντολή των Αρμόδιων Λειτουργών του Δήμου
- Εντός συγκεκριμένης προθεσμίας που θα ορίζεται κάθε φορά

Μέτρα ασφάλειας – Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εφαρμόζει:

- Όλα τα μέτρα που προνοούν οι νομοθεσίες που αφορούν θέματα ασφάλειας και υγείας στον χώρο εργασίας
- Μέτρα και μέσα ατομικής προστασίας για το προσωπικό του
- Αναγκαίες σημάσεις στους χώρους εργασίας όπου απαιτείται

Ευθύνη του Ανάδοχου: Ο Ανάδοχος φέρει πλήρη ευθύνη για:

- Ατυχήματα του προσωπικού του
- Ζημιές σε τρίτους
- Ζημιές σε δίκτυα, υποδομές και σε οποιοσδήποτε παρακείμενες / ξένες ιδιοκτησίες

Έλεγχος των εργασιών-Οι Αρμόδιοι Λειτουργοί του Δήμου έχουν το δικαίωμα:

- Ελέγχου των εργασιών
- Απόρριψης εργασιών που δεν πληρούν τις προδιαγραφές
- Απαίτησης επανάληψης εργασιών χωρίς πρόσθετη αμοιβή
- Πιστοποίησης καλής εκτέλεσης και ολοκλήρωσης των εργασιών / Έγκρισης της πληρωμής

Πληρωμή του Ανάδοχου – Η πληρωμή του Ανάδοχου θα πραγματοποιείται:

- Μετά από την ολοκλήρωση των εργασιών
- Κατόπιν βεβαίωσης καλής εκτέλεσης / έγκρισης από τους Αρμόδιους Λειτουργούς του Δήμου

Γενικοί Όροι

1. Η τιμή που θα προσφερθεί πρέπει να είναι ανά οικόπεδο. Ένα Οικόπεδο θεωρείται το τεμάχιο γης με εμβαδόν 500m² (500 τετραγωνικών μέτρων) και η τιμή για την καθαριότητα του θα περιλαμβάνει και τους γύρω όχτους από αυτό. Η τιμή που θα προσφερθεί να είναι χωρίς φόρο προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α.)
2. Ο καθαρισμός των οικοπέδων θα αρχίσει σε ημερομηνία που θα υποδείξει ο Δήμος και θα διαρκέσει όσο χρόνο χρειάζεται για να καθαριστούν όλα τα ακάθαρτα οικόπεδα ή χωράφια που βρίσκονται στο Δήμο Ιεροκηπίας.

3. Ο καθαρισμός των οικοπέδων ή χωραφιών πρέπει να γίνεται με τρόπο και σε χρόνο που να ικανοποιούν τους Υπεύθυνους Λειτουργούς και τον Διευθυντή του Δήμου Ιεροκηπτίας, οι οποίοι έχουν το δικαίωμα σε περίπτωση που δικαιολογείται, να ακυρώσουν το συμβόλαιο και να αναθέσουν σε άλλο εργολάβο την προσφορά και να ζητήσουν οποιοσδήποτε αποζημιώσεις.
4. Τα οικόπεδα ή τα χωράφια που δεν θα έχουν καθαριστεί ικανοποιητικά κατά την κρίση των Αρμόδιων Λειτουργών, θα καθαρίζονται ξανά χωρίς οποιαδήποτε επιπρόσθετη αμοιβή.
5. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος αρνηθεί να καθαρίσει ένα οικόπεδο ή χωράφι που θα του υποδειχθεί, τότε ο εργοδότης μπορεί να αναθέσει σε άλλο πρόσωπο τον καθαρισμό του χωρίς αυτό να σημαίνει ακύρωση του συμβολαίου και δύναται να απαιτήσει οποιαδήποτε έξοδα θα υποστεί από την πράξη αυτή.
6. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος εγκαταλείπει τις εργασίες πριν την ολοκλήρωση του καθαρισμού όλων των οικοπέδων ή χωραφιών που θα του υποδειχθούν, τούτο θα θεωρείται αυτόματα ως καταγγελία και λήξη της σύμβασης και ο εργοδότης θα έχει το δικαίωμα να παρακρατήσει οποιαδήποτε χρήματα που θα του οφείλει για κάλυψη οποιωνδήποτε ζημιών ή εξόδων που προέκυψαν ή θα προκύψουν από την πράξη αυτή.
7. Η επιμέτρηση και πληρωμή των εργασιών που θα εκτελούνται θα γίνεται κάθε βδομάδα ή μετά το πέρας της συγκεκριμένης εργασίας.
8. Ο Δήμος Ιεροκηπτίας δεν θα φέρει καμία ευθύνη σε περίπτωση ατυχήματος ή πρόκλησης σωματικής βλάβης στον Ανάδοχο ή στους υπαλλήλους του ή σε τρίτους ή βλάβη στα οχήματα του ή άλλα μέσα που χρησιμοποιεί κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών. Για τα πιο πάνω η ευθύνη και τα έξοδα θα βαρύνουν τον ίδιο τον Ανάδοχο.
9. Επίσης σε περίπτωση που θα προκληθούν ζημιές σε δίκτυα ή σε άλλη δημόσια ή ιδιωτική περιουσία ή υποδομές κατά την διάρκεια των καθαρισμών, οι ζημιές θα επιδιορθώνονται άμεσα από τον Ανάδοχο με δικά του έξοδα και ευθύνη ή θα αποκόπτεται το απαιτούμενο ποσό για επιδιόρθωση της ζημιάς από τον Δήμο.
10. Ο Ανάδοχος θα εκτελεί την εργασία με τη δέουσα προσοχή και τέχνη και θα έχει την ευθύνη αποζημίωσης των ιδιοκτητών των οικοπέδων σε περίπτωση αφαίρεσης οροθέσιων γης καθώς και την πληρωμή των οποιωνδήποτε εξόδων.
11. Κάθε προσφοροδότης θα πρέπει να συμπληρώσει το σχετικό έντυπο υποβολής της προσφοράς που παραχωρεί ο Δήμος, χωρίς να επιφέρει οποιοσδήποτε τροποποιήσεις σ' αυτό και να σημειώσει με σαφήνεια και καθαρότητα τα στοιχεία που ζητούνται. Εάν το έντυπο δεν συμπληρωθεί όπως ζητείται τότε η προσφορά δεν θα λαμβάνεται υπόψη.

ΕΝΤΥΠΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΑΡ.26/2026 ΓΙΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

Εγώ που υπογράφω πιο κάτω, αφού μελέτησα όλους τους όρους της προσφοράς «ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΡ.26/2026 ΓΙΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ» του Δήμου Ιεροκηπίας, υποβάλλω την πιο κάτω προσφορά και αναλαμβάνω να εκτελέσω την εργασία σύμφωνα με τους όρους της προσφοράς και μέχρι πλήρους ικανοποίησης των Αρμόδιων Λειτουργών του Δήμου Ιεροκηπίας.

Τιμή καθαρισμού ανά οικόπεδο, η οποία συμπεριλαμβάνει:

1. την επιφάνεια του οικοπέδου
2. των περιμετρικών όχτων
3. της κοπής και θρυμματισμού της υπάρχουσας βλάστησης
4. όλων των δαπανών εργασίας, εξοπλισμού και καυσίμων αλλά και κάθε άλλης αναγκαίας δαπάνης για ολοκλήρωση της εργασίας καθαρισμού ανά οικόπεδο

Η πιο κάτω τιμή είναι **τελική και συνολική ανά καθαρισμένο οικόπεδο** χωρίς να περιλαμβάνει το Φ.Π.Α.

ΕΥΡΩ.

.....
(ολογράφως)

.....
Υπογραφή & Διεύθυνση Μάρτυρα

.....
Υπογραφή και όνομα προσφοροδότη

Αρ.Δελτίου Ταυτότητας.....

.....
Υπογραφή & Διεύθυνση Μάρτυρα

.....
Όνομα Εταιρείας/Συνεταιρισμού

.....
Διεύθυνση

Τηλέφωνα:.....

Ημερομηνία.....