

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΕΡΟΚΗΠΙΑΣ

Αρ.7/2025

ΗΜΕΡ. 10/07/2025

Παρόντες:

Κος Νίκος Παλιός	– Δήμαρχος
Κος Ανδρέας Σιήκκης	– Αντιδήμαρχος Γεροσκήπου
Κος Κυριάκος Κυριάκου	– Αντιδήμαρχος Κονιών
Κος Γεώργιος Πολυκάρπου	– Αντιδήμαρχος Τίμης
Κος Χαράλαμπος Σάββα	– Αντιδήμαρχος Αγίας Μαρινούδας
Κος Νεόφυτος Στυλιανού	– Αντιδήμαρχος Αχέλειας
Κος Γιώργος Λεωνίδα	– Δημοτικός Σύμβουλος
Κος Μάριος Χατζημιτσής	– Δημοτικός Σύμβουλος
Κα Γιωργούλα Χριστοφή	– Δημοτικός Σύμβουλος
Κος Αναστάσης Τσαππής	– Δημοτικός Σύμβουλος
Κος Παρασκευάς Σαββίδης	– Δημοτικός Σύμβουλος
Κα Φάνη Αναστασίου	– Δημοτικός Σύμβουλος
Κος Μιχάλης Κουντουρέσις	– Δημοτικός Σύμβουλος
Κος Σωτήρης Παλλαρή	– Δημοτικός Σύμβουλος
Κος Ευάγγελος Αθανασίου	– Δημοτικός Σύμβουλος

Απόντες:

Κος Κυριάκος Ανδρέου	– Δημοτικός Σύμβουλος
Κος Θανάσης Ζέρβας	– Δημοτικός Σύμβουλος

Παρακαθήμενοι :

Κος Κώστας Αναστασιάδης	– Δημοτικός Γραμματέας
Κος Κυριάκος Λεάνδρου	– Δημοτικός Μηχανικός
Κος Ιωάννης Παπαζαχαρία	– Νομικός Σύμβουλος

Ο Δημοτικός Γραμματέας ενημέρωσε τα Μέλη του Συμβουλίου Προσφορών πως ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Θανάσης Ζέρβας είχε ειδοποιήσει πως θα απουσίαζε λόγω του ότι βρίσκεται στο εξωτερικό και ο κ. Κυριάκος Ανδρέου απουσιάζει για ιατρικούς λόγους.

1. Πρακτικά Συνεδριάσεως Συμβουλίου Προσφορών ημερ. 15/05/2025.

Τα μέλη του Συμβουλίου Προσφορών, αφού αντάλλαξαν απόψεις/εισηγήσεις μεταξύ τους, ομόφωνα αποφάσισαν την επικύρωση των πρακτικών του Συμβουλίου Προσφορών αρ.5/2025 ημερ. 15/05/2025 .

Στο σημείο αυτό προσήλθε στην συνεδρίαση του Συμβουλίου Προσφορών ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου κ. Ιωάννης Παπαζαχαρία.

2. Διαγωνισμός για την παραχώρηση άδειας χρήσης για τα σνακ μπαρ της Δημοτικής Παραλίας Γεροσκήπου.(επισυνάπτονται τα έγγραφα του διαγωνισμού)

Ο κ. Δήμαρχος ανέφερε πως σε συνέχεια της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ημερ. 12/06/2025 έχουν ετοιμαστεί οι όροι του διαγωνισμού για την παραχώρηση άδειας χρήσης για τα 3 σνακ μπαρ της Δημοτικής Παραλίας Γεροσκήπου.

Ο λόγος δόθηκε στον Δημοτικό Γραμματέα ο οποίος παρουσίασε τα έγγραφα του διαγωνισμού.

Ο κ. Δήμαρχος διευκρίνισε πως για κάθε σνακ μπαρ θα γίνει προκήρυξη ξεχωριστού διαγωνισμού.

Ο νομικός σύμβουλος του Δήμου αφού απάντησε σε ερωτήσεις απορίες των μελών του Συμβουλίου αποχώρησε από την συνεδρίαση.

Ο κ. Χατζημιτσής εισηγήθηκε να προστεθεί όρος ότι οι προσφοροδότες δεν πρέπει να έχουν οποιεσδήποτε οφειλές προς τον Δήμο.

Αναφορικά με το ελάχιστο αποδεκτό ποσό της προσφοράς τέθηκαν οι δύο πιο κάτω προτάσεις σε ψηφοφορία:

Πρόταση Α

Το ελάχιστο αποδεκτό ποσό της προσφοράς να είναι το ετήσιο ποσό των 100 000 ευρώ πλέον Φ.Π.Α

Πρόταση Β

Το ελάχιστο αποδεκτό ποσό της προσφοράς να είναι το ετήσιο ποσό των 85 000 ευρώ πλέον Φ.Π.Α

Υπέρ της πρότασης Α ψήφισαν δώδεκα (12) μέλη του Συμβουλίου Προσφορών (Δήμαρχος, Αντιδήμαρχος Κονιών, Αντιδήμαρχος Αγίας Μαρινούδας, Αντιδήμαρχος Τίμης, Αντιδήμαρχος Αχέλειας, Γιώργος Λεωνίδα, Μάριος Χατζημιτσής, Γιωργούλα Χριστοφή, Σωτήρης Παλλαρής , Παρασκευάς Σαββίδης, Φάνη Αναστασίου, Αναστάσιος Τσαππής)

Υπέρ της πρότασης Β ψήφισαν δύο (2) μέλη του Συμβουλίου Προσφορών (Αντιδήμαρχος Γεροσκήπου, Ευάγγελος Αθανασίου)

ΑΠΟΧΗ τήρησε ο κ. Μιχάλης Κουντουρέσης λέγοντας πως δεν έχει ενώπιον του τις κατάλληλες πληροφορίες για να καθορίσει το ποσό.

Βάσει του αποτελέσματος της πιο πάνω φανεράς διεξαχθείσας ψηφοφορίας εγκρίνεται η πρόταση Α.

Τα μέλη του Συμβουλίου Προσφορών αφού αντάλλαξαν απόψεις/εισηγήσεις μεταξύ τους, ομόφωνα αποφάσισαν :

Α)Η διάρκεια της σύμβασης να είναι 3 χρόνια με δικαίωμα της Αναθέτουσας Αρχής για ανανέωση για ακόμη δύο χρόνια.

Β) Οι οικονομικοί φορείς να έχουν μέσο ετήσιο κύκλο εργασιών, για τα τρία (3) τελευταία οικονομικά έτη, τουλάχιστο ίσο με εκατό πενήντα χιλιάδες (€150,000) ευρώ. Νοείται ότι σε περίπτωση που ο Οικονομικός Φορέας είναι κοινοπραξία προσώπων, η πιο πάνω προϋπόθεση αρκεί να ικανοποιείται από ένα μέλος της κοινοπραξίας.

Γ) Το ποσό της εγγύησης πιστής εκτέλεσης της Σύμβασης, πρέπει να είναι για ποσό ίσο με το ετήσιο δικαίωμα επαυξημένο με ποσό κατά αναλογία 6 μηνών. (Θα αφορά 18 μηνιαία ποσά)

Ο Αντιδήμαρχος Κονιών εισηγήθηκε να προστεθούν στα έγγραφα του διαγωνισμού οι αποφάσεις οι οποίες έχουν παρθεί και το εν λόγω θέμα να συζητηθεί σε επόμενη συνεδρίαση αφού μελετηθούν τα τελικά έγγραφα του διαγωνισμού.

Τα μέλη του Συμβουλίου Προσφορών αφού αντάλλαξαν απόψεις/εισηγήσεις μεταξύ τους, ομόφωνα αποφάσισαν το θέμα της έγκρισης των εγγράφων του διαγωνισμού για την παραχώρηση άδειας χρήσης για τα 3 σνακ μπαρ στην παραλία να συζητηθεί σε επόμενη συνεδρίαση.

Στο σημείο αυτό προσήλθε στην συνεδρίαση του Συμβουλίου Προσφορών ο Δημοτικός Μηχανικός.

3. Διαγωνισμοί με αρ.61/2025 & αρ.62/2025 για την ενεργειακή αναβάθμιση των Κοινοτικών Κτιρίων Τίμης και Αγίας Μαρινούδας.(επιսυνάπτονται)

Ο Δημοτικός Μηχανικός παρουσιάζοντας τα έγγραφα των διαγωνισμών με αρ.61/2025 & 62/2025 ανέφερε πως αφορούν ανοιχτούς διαγωνισμούς για την ενεργειακή αναβάθμιση δύο Δημοτικών Κτιρίων στα Δημοτικά Διαμερίσματα Αγίας Μαρινούδας και Τίμης και χρηματοδοτούνται από τον Μηχανισμό Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας της ΕΕ στα πλαίσια του Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Κύπρου.

Η Εκτιμώμενη Αξία του διαγωνισμού 61/2025 είναι 145 000 ευρώ και του διαγωνισμού 62/2025 , 225 000 ευρώ.

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού παρουσίασε τους όρους των διαγωνισμών αποχώρησε από τη συνεδρίαση του Συμβουλίου Προσφορών.

Τα μέλη του Συμβουλίου Προσφορών αφού αντάλλαξαν απόψεις /εισηγήσεις μεταξύ τους, ομόφωνα αποφάσισαν τα εξής:

A. Εγκρίνονται οι όροι των εγγράφων των διαγωνισμών με αρ.61/2025 & 62/2025.

B. Εγκρίνεται η προκήρυξη των διαγωνισμών .

Γ. Ορίζεται επιτροπή αξιολόγησης, αποτελούμενη από τον Δημοτικό Μηχανικό, την Δημοτική Ταμία και την Εκτελεστική Μηχανικό.

Στο σημείο αυτό προσήλθε στην συνεδρίαση του Συμβουλίου Προσφορών ο Δημοτικός Μηχανικός.

4. Προσφορά αρ. 52/2025 για την προμήθεια εξοπλισμού παραλίας 2025.(επισυνάπτεται)

Ο Δημοτικός Μηχανικός παρουσιάζοντας τα έγγραφα του διαγωνισμού ανέφερε πως αντικείμενο του διαγωνισμού είναι η αγορά και προμήθεια 150 ξαπλωστών παραλίας με μαξιλάρι, 75 ομπρελών παραλίας και 75 τραπέζακια παραλίας για τις ανάγκες του Δήμου Ιεροκηπίας .

Η σύμβαση χρηματοδοτείται από τον Δήμο Ιεροκηπίας και το Υφυπουργείο Τουρισμού και έχει εκτιμημένη αξία το ποσό των 55 000 ευρώ.

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού παρουσίασε τους όρους του διαγωνισμού αποχώρησε από τη συνεδρίαση του Συμβουλίου Προσφορών.

Τα μέλη του Συμβουλίου Προσφορών αφού αντάλλαξαν απόψεις /εισηγήσεις μεταξύ τους, ομόφωνα αποφάσισαν τα εξής:

A. Εγκρίνονται οι όροι των εγγράφων του διαγωνισμού με αρ.52/2025.

B. Εγκρίνεται η προκήρυξη του διαγωνισμού .

Γ. Ορίζεται επιτροπή αξιολόγησης, αποτελούμενη από την Εκτελεστικό Μηχανικό, την Δημοτικό Ταμία και την Διοικητικό Λειτουργό.