

**ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Ημερ. 23/06/2025

Αρ. 6/2025

Παρόντες:

Κος Νίκος Παλιός	– Πρόεδρος
Κος Ανδρέας Σιήκκης	– Μέλος
Κος Γεώργιος Πολυκάρπου	– Μέλος
Κος Νεόφυτος Στυλιανού	– Μέλος
Κος Χαράλαμπος Σάββα	– Μέλος
Κος Παρασκευάς Σαββίδης	– Μέλος
Κος Μάριος Χατζημιτσής	– Μέλος
Κος Γιώργος Λεωνίδα	– Μέλος
Κος Θανάσης Ζέρβας	– Μέλος
Κα Φάνη Αναστασίου	– Μέλος

Απόντες:

Κος Κυριάκος Κυριάκου	– Μέλος
-----------------------	---------

Παρακαθήμενοι:

Κώστας Αναστασιάδης	- Δημοτικός Γραμματέας
Κυριάκος Λεάνδρου	- Δημοτικός Μηχανικός
Γεωργία Παπαπέτρου	- Δημοτικός Ταμίας

Γραμματέας Επιτροπής:

Στέφανη Βασιλείου	- Βοηθός Γραμματειακός Λειτουργός
-------------------	-----------------------------------

Μετά την παρουσίαση των θεμάτων και πριν την λήψη απόφασης, οι παρακαθήμενοι – Υπηρεσιακοί Λειτουργοί του Δήμου αποχώρησαν από τη συνεδρίαση.

Ο Δήμαρχος καλωσόρισε τους παρευρισκόμενους στη συνεδρία της Διαχειριστικής Επιτροπής, η οποία θα καταπιαστεί με την υλοποίηση του Αναπτυξιακού Προϋπολογισμού 2025, τη διαχείριση καθυστερημένων οφειλών και τους κανονισμούς λειτουργίας των Δημοτικών Κοιμητηρίων.

Ανέφερε ότι το πρώτο εξάμηνο του 2025 ήταν αρκετά δύσκολο όσον αφορά την πορεία υλοποίησης του προϋπολογισμού λόγω της υποστελέχωσης του Δήμου, της έλλειψης οικονομικών πόρων, αλλά και των εγκρίσεων που αναμένουμε από κρατικά τμήματα και την ίδια την Κυβέρνηση. Εκτιμά, όμως, ότι το δεύτερο εξάμηνο του 2025 θα είναι πιο παραγωγικό.

Για τις μελέτες που προβλέπονται στον προϋπολογισμό και δεν έγινε ακόμη η ανάθεσή τους, θα ετοιμαστεί συγκεκριμένη πρόταση από τις Τεχνικές Υπηρεσίες.

Στη συνέχεια, ο Δήμαρχος παρουσίασε αναλυτικά τα έργα για κάθε Δημοτικό Διαμέρισμα και ενημέρωσε τους παρευρισκόμενους σε ποιο σημείο βρίσκεται το καθένα, ως η επισυναπτόμενη κατάσταση.

Δημοτικό Διαμέρισμα Αχέλειας

1. Αναβάθμιση Πάρκου πίσω από Γραφεία Δημοτικού Διαμερίσματος
→ Αναμένουμε την ετοιμασία όρων προσφοράς από τις Τεχνικές Υπηρεσίες (Τμήμα Πρασίνου).
2. Βελτίωση της πρόσβασης και των υποδομών στην «Παραλία Σκύλων»
→ Δεν έγινε κάποια σχετική εργασία μέχρι σήμερα.
3. Πεζόδρομος προς Εξωκλήσι Αγίου Θεοδοσίου
→ Θα περιληφθεί στην ενιαία προσφορά για τα πεζοδρόμια.
4. Διαχωρισμός Κοιμητηρίου
→ Δεν έγινε κάποια σχετική εργασία μέχρι σήμερα.
5. Κιγκλίδωμα περίφραξης πάνω από τον ποταμό της Έζουσας
→ Μετά από διαβήματα, θα αναληφθεί από το Τμήμα Δημοσίων Έργων και θα γίνει εντός του έτους.
6. Διαμόρφωση νέου χώρου αποθήκευσης υλικών
→ Δεν έχει παραχωρηθεί ακόμα ο χώρος από το Τμήμα Γεωργίας.
7. Σχέδιο Χορηγιών για την Αναβίωση Περιοχών της Υπαίθρου
→ Έχει προχωρήσει αρκετά η ετοιμασία ενιαίας προσφοράς για όλα τα δημοτικά διαμερίσματα που συμμετέχουν στο Σχέδιο.
8. Ασφαλτοστρώσεις - €70.000
→ Να γίνει ιεράρχηση αναγκών με τη συνεργασία Τεχνικών Υπηρεσιών και Αντιδημάρχων για να προκηρύξουμε εντός Σεπτεμβρίου.
9. Πεζοδρόμια - €20.000
→ Να γίνει ιεράρχηση αναγκών με τη συνεργασία Τεχνικών Υπηρεσιών και Αντιδημάρχων για να προκηρύξουμε εντός Σεπτεμβρίου.

Στο σημείο αυτό, ο Δήμαρχος ανέφερε ότι στον Τακτικό Προϋπολογισμό υπάρχει ένα επιπλέον κονδύλι το οποίο αφορά μικρής έκτασης επιδιορθώσεις ασφαλτοστρώσεων και τα πεζοδρομίων. Συγκεκριμένα, τα συνεργεία του Δήμου αναλαμβάνουν να επιδιορθώσουν τυχόν ζημιές που προκύπτουν, με σειρά προτεραιότητας, είτε αυτά γίνονται αντιληπτά από τις υπηρεσίες του Δήμου είτε ως παράπονα από τους δημότες.

Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίας Μαρίνούδας

1. Τροποποίηση αρχιτεκτονικών σχεδίων Πάρκου επί της Λεωφ. Αγίας Μαρίνας.
→ Εκκρεμεί σχετική συνάντηση με τον αρχιτέκτονα του έργου.
2. Αναβάθμιση Πάρκου έναντι Γραφείων Δημοτικού Διαμερίσματος.
→ Αναμένουμε την ετοιμασία όρων προσφοράς από τις Τεχνικές Υπηρεσίες (Τμήμα Πρασίνου).
3. Ενεργειακή αναβάθμιση δημοτικού κτιρίου
→ Οι όροι της προσφοράς θα παρουσιαστούν στην επόμενη συνεδρία του Δ.Σ.
4. Αντικατάσταση προβολέων στο γήπεδο
→ Υλοποιήθηκε.
5. Σχέδιο Χορηγιών για την Αναβίωση Περιοχών της Υπαίθρου
→ Έχει προχωρήσει αρκετά η ετοιμασία ενιαίας προσφοράς για όλα τα δημοτικά διαμερίσματα που συμμετέχουν στο Σχέδιο.
6. Ασφαλτοστρώσεις - €80.000
→ Να γίνει ιεράρχηση αναγκών με τη συνεργασία Τεχνικών Υπηρεσιών και Αντιδημάρχων για να προκηρύξουμε εντός Σεπτεμβρίου.
7. Πεζοδρόμια - €30.000
→ Να γίνει ιεράρχηση αναγκών με τη συνεργασία Τεχνικών Υπηρεσιών και Αντιδημάρχων για να προκηρύξουμε εντός Σεπτεμβρίου.

Δημοτικό Διαμέρισμα Τίμης

1. Ρυθμιστικό για βελτίωση του παλαιού δρόμου Αεροδρομίου – Πάφου
→ Το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως άρχισε τη μελέτη για τη διατομή του δρόμου και μέσα στο τρέχον έτος θα ξεκινήσει την εκπόνηση ρυθμιστικού σχεδίου.
2. Αναψυκτήριο Παραλίας
→ Υποβλήθηκε αίτημα στην Υπηρεσία Διαχείρισης ΤΚ για την παραχώρηση τεμαχίου 2650τ.μ.
3. Σχεδιασμός δρόμου παραλίας «Καθαρής»
→ Ανοίξαμε ΑΔΧ για την επέκταση του υφιστάμενου δημόσιου δρόμου (από 2 σε 6μ.).
4. Δημιουργία mini – football

→ Δεν έγινε κάποια προετοιμασία μέχρι σήμερα.

5. Αναβάθμιση Κεντρικού Πάρκου/Colombos

→ Είναι μέσα στα πάρκα που αποφασίσαμε να αναβαθμίσουμε. Εντάσσεται και στο Σχέδιο Χορηγιών για την Αναβίωση Περιοχών της Υπαίθρου. Στη σχετική προσφορά που ετοιμάζεται στο πλαίσιο του Σχεδίου θα περάσουμε και ό,τι άλλο σχεδιάσαμε για την αναβάθμισή του.

6. Αναβάθμιση υποδομών Σταδίου (αποδυτήρια λυόμενου τύπου, επιδιόρθωση πυλώνων φωτισμού)

→ Δεν έγινε κάποια προετοιμασία μέχρι σήμερα.

7. Ενεργειακή αναβάθμιση δημοτικού κτιρίου

→ Οι όροι της προσφοράς θα παρουσιαστούν στην επόμενη συνεδρία του Δ.Σ.

8. Ετοιμασία χώρου Λαϊκής Αγοράς

→ Ακόμη εκκρεμεί η παραχώρηση του χώρου από την Υπηρεσία Διαχείρισης ΤΚ.

9. Σχέδιο Χορηγιών για την Αναβίωση Περιοχών της Υπαίθρου

→ Βλ. πιο πάνω σημείο αρ. 5.

10. Ασφαλτοστρώσεις - €130.000

→ Να γίνει ιεράρχηση αναγκών με τη συνεργασία Τεχνικών Υπηρεσιών και Αντιδημάρχων για να προκηρύξουμε εντός Σεπτεμβρίου.

11. Πεζοδρόμια - €80.000

→ Να γίνει ιεράρχηση αναγκών με τη συνεργασία Τεχνικών Υπηρεσιών και Αντιδημάρχων για να προκηρύξουμε εντός Σεπτεμβρίου.

Δημοτικό Διαμέρισμα Κονιών

1. Επικαιροποίηση ρυθμιστικού για τον δρόμο σύνδεσης των Κονιών με τη Βιοτεχνική Περιοχή

→ Περιλαμβάνεται στα αιτήματα που υποβάλαμε στον Πρόεδρο της ΚΔ για να κηρυχθεί πολεοδομικό έργο και κατόπιν να επικαιροποιηθεί το ρυθμιστικό που εκπονήθηκε στο παρελθόν.

2. Σύνδεση των οδών Πενταδακτύλου και Μακεδονίας

→ Ετοιμάζεται σχετική μελέτη.

3. Κατασκευαστικά Σχέδια Έργου Βελτίωσης Εισόδου Κονιών (από Δήμο Πάφου)

→ Εγκρίθηκε ρυθμιστικό, αλλά συμφωνήθηκε με τον Δήμο Πάφο η τροποποίησή του – ανατέθηκε ήδη σε μελετητή.

4. Μετατροπή του κτιρίου του πρώην Κ.Σ. Κονιών σε Αίθουσα Εκδηλώσεων

→ Προς το παρόν αναμένουμε την έκδοση πολεοδομικής άδειας για καφενείο και ακολούθως θα υποβάλουμε αίτημα τροποποίησης της.

5. Δημιουργία Κέντρου Φροντίδας Παιδιών

→ Η προσφορά λήγει στις 7/7. Η αξιολόγηση των προσφορών αναμένεται να παρουσιαστεί στην επόμενη συνεδρία του Δ.Σ.

6. Μεταστέγαση Γραφείου Δημοτικού Διαμερίσματος

- Το έργο ολοκληρώνεται σε λίγες μέρες.
- 7. Εκτέλεση Ρυθμιστικού Σχεδίου για την οδό Ελευθερίας
 - Αποτελεί το επόμενο ώριμο έργο του Δήμου. Θα πάρει σειρά μετά την προκήρυξη του Παραλιακού Πεζόδρομου.
- 8. Αναβάθμιση Πάρκου στην οδό Θησέως
 - Αναμένουμε την ετοιμασία όρων προσφοράς από τις Τεχνικές Υπηρεσίες (Τμήμα Πρασίνου).
- 9. Δημιουργία Χώρου Πρασίνου στα τεμ. 99 και 149
 - Όσον αφορά το τεμάχιο 99 η απαλλοτρίωση δεν ολοκληρώθηκε και είμαστε στο Δικαστήριο για λήψη απόφασης σχετικά με τον καθορισμό του ποσού της απαλλοτρίωσης. Υπάρχει μια πληροφορία ότι υπάρχει άδεια κατεδάφισης του υποστατικού στο 149.
- 10. Δημιουργία Σταθμού Επαναφόρτισης Ηλεκτρικών Οχημάτων
 - Θα εγκατασταθεί τον Οκτώβριο στον χώρο στάθμευσης της Πλατείας.
- 11. Απαλλοτριώσεις τεμαχίων Πλατείας
 - Υπάρχουν εκκρεμότητες ως προς την ολοκλήρωση των απαλλοτριώσεων. Πρέπει να εξοφληθούν οι ιδιοκτήτες, αναμένεται ενημέρωση από το Διαμέρισμα Κονιών (διοικητικός φάκελος).
- 12. Διαχωρισμός Κοιμητηρίου
 - Υπάρχει σχέδιο και πρέπει να προσκομιστεί από το Διαμέρισμα Κονιών.
- 13. Ασφαλτοστρώσεις - €100.000
 - Να γίνει ιεράρχηση αναγκών με τη συνεργασία Τεχνικών Υπηρεσιών και Αντιδημάρχων για να προκηρύξουμε εντός Σεπτεμβρίου.
- 14. Πεζοδρόμια - €90.000
 - Είναι συγκεκριμένα τα πεζοδρόμια, επικεντρώνονται στη Λεωφ. Αρχ. Μακαρίου με την οδό Λέρου. Στόχος η προκήρυξη προσφοράς εντός Σεπτεμβρίου.

Δημοτικό Διαμέρισμα Γεροσκήπου

- 1. Διαγωνισμός Ιδεών για Πάρκο Γλυπτικής
 - Λάβαμε απόφαση για συνεργασία με το ΕΤΕΚ και αναμένουμε τον καθορισμό επαγγελματικών συμβούλων.
- 2. Κατασκευαστικά Σχέδια οδού Μ. Κυπριανού.
 - Περιλαμβάνεται στα αιτήματα που υποβάλαμε στον Πρόεδρο της ΚΔ για να κηρυχθεί πολεοδομικό έργο και κατόπιν θα επικαιροποιήσουμε τα κατασκευαστικά σχέδια.
- 3. Διατηρητέα → Δημαρχείο & Δημαρχείο → Πολιτιστικό Κέντρο
 - Λάβαμε απόφαση για συνεργασία με το ΕΤΕΚ και αναμένουμε τον καθορισμό επαγγελματικού συμβούλου για τη σύνταξη των εγγράφων του διαγωνισμού.
- 4. Master Plan Πλαζ Γεροσκήπου
 - Εκπονήθηκε και υποβλήθηκε στο Υφυπουργείο Τουρισμού.

5. Σχέδια επέκτασης/αναβάθμισης εγκαταστάσεων στον Ανοιχτό Χώρο Αθλοπαιδιών “Χ. Ζόππος”
→ Υποβλήθηκε αίτημα στην Υπηρεσία Διαχείρισης ΤΚ για την έγκριση των εγκαταστάσεων.
6. Βελτίωση τμήματος οδού Κωνστ. Παλαιολόγου.
→ Ανατέθηκε στην “Ευπαλίνος” η εκπόνηση ρυθμιστικού και κατασκευαστικών σχεδίων.
7. Ανάπλαση Παραδοσιακού Πυρήνα
→ Αναμένεται να ολοκληρωθεί το πρώτο τρίμηνο του 2026.
8. Ωσμωτικά Έργα
→ Αναμένουμε την έγκριση από το Γενικό Λογιστήριο και κατόπιν θα υπογράψουμε τα συμβόλαια με τον εργολάβο που κέρδισε την προσφορά.
9. Συμπληρωματική Υποδομή στη Δημοτική Παραλία
→ Αναμένεται να ολοκληρωθεί στις 23 Ιουλίου.
10. Παραλιακός Πεζόδρομος
→ Σε λίγες μέρες θα προκηρυχθεί η σχετική προσφορά.
11. Αποκατάσταση Κολυμβητικής Δεξαμενής
→ Αναμένεται έγκριση από ΚΟΑ για αύξηση χρηματοδότησης και έγκριση των εγγράφων της προσφοράς.
11. Κυκλοφοριακές Ρυθμίσεις
→ Ετοιμάστηκαν ρυθμιστικά και υποβλήθηκαν στην Τεχνική Επιτροπή του Φορέα Κυκλοφοριακών μελετών για Φούρνο Ζορπάς και οδό Γεώργιου Μ. Σάββα.
12. Βελτίωση Λεωφ. Αρχ. Μακαρίου Γ’
→ Εντός Ιουλίου, θα ολοκληρωθούν οι πίνακες των απαλλοτριώσεων και θα υποβάλει και η ΑΗΚ τα κατασκευαστικά της. Αναμένεται να προκηρυχθεί τέλος του 2025 ή αρχές του 2026.
13. Κατασκευή Βόρειου Παρακαμπτήριου Δρόμου
→ Παρόμοιες οι εκκρεμότητες με αυτές του έργου βελτίωσης της Λεωφ. Αρχ. Μακαρίου. Στην περίπτωση αυτή, δεν έχει προχωρήσει καθόλου η ΑΗΚ. Με πολλή πίεση, αναμένεται να προκηρυχθεί εντός του 2026.
13. Βελτίωση των νοτιοδυτικών ακτών Πάφου και Γεροσκήπου
→ Εκκρεμεί από μέρους μας (Δήμοι Πάφου και Ιεροκηπίας) η ενάλια έρευνα.
14. Αγορές τεμαχίων Νεόφυτου Ταλιώτη (εξόφληση) & Μιχάλη Νεάρχου
→ Ολοκληρώθηκαν.
15. Αναβάθμιση Πάρκων: “Ιεροκήπειου”, Ανδρέα Στυλιανίδη και Γιώργου Στεφάνου
→ Αναμένουμε την ετοιμασία όρων προσφοράς από τις Τεχνικές Υπηρεσίες (Τμήμα Πρασίνου).
16. Κυκλικός Κόμβος Γρίβα Διγενή – Ανθ. Γεωργίου Μ. Σάββα
→ Όριμο έργο. Θα πάρει σειρά μετά την προκήρυξη του έργου της οδού Ελευθερίας (Κονιά).
17. Προσόψεις Πλατείας

→ Χρειάζεται επικαιροποίηση και μπορεί εύκολα να υλοποιηθεί, καθώς το κόστος δε θα ξεπεράσει τις €100.000.

18. Λειτουργική Αναβάθμιση Πλατείας Γεροσκήπου

→ Οι Τεχνικές Υπηρεσίες έχουν μεγάλο φόρτο εργασιών και πολλές εκκρεμότητες, θα επανέλθουμε για το πώς θα προχωρήσουμε με το έργο αυτό.

19. Συνεισφορά για Γραμμικό Πάρκο με Δήμο Πάφου

→ Δε νομίζουμε ότι η ωρίμανση του έργου αυτού να γίνει γρήγορα, οπότε αναμένουμε.

20. Βελτίωση Δημοτικής Παραλίας (με βάση τις αποφάσεις του Δ.Σ.)

→ Υλοποιήθηκε, πλην της εγκατάστασης φωτιστικών solar – ετοιμάζονται οι όροι προσφοράς.

21. Συντήρηση Στεγάστρου Δημοτικού Σταδίου

→ Περιλαμβάνεται στο Μνημόνιο με τον ΚΟΑ, αναμένουμε ημερομηνία για την συνυπογραφή του.

22. Ανακαίνιση Γηπέδου Mini – Pitch Κολώνης

→ Πριν τη λήψη οριστικής απόφασης, θα προηγηθεί συζήτηση του θέματος με τον Κυνηγετικό Σύλλογο Προσφύγων Κολώνης.

23. Δημιουργία δύο σταθμών επαναφόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων

→ Θα εγκατασταθούν τον Οκτώβριο.

23. Ανάπλαση τεμαχίου 559

→ Στάλθηκαν προκαταρκτικά σχέδια στον Κλάδο Διατήρησης για απόψεις.

24. Στάσεις Λεωφορείων

→ Αναμένονται αποφάσεις από το Κράτος.

25. Αποχωρητήρια στο Κοιμητήριο

→ Δεν έγινε κάποια προετοιμασία μέχρι σήμερα.

26. Αποκατάσταση “Πολιτιστικής Κίνησης Γεροσκήπου”

→ Εκκρεμεί η υπογραφή συμφωνίας για την παραχώρησή της.

26. Σωστικές Εργασίες Κτιρίων ΚΕΝ

→ Έγινε η αξιολόγηση της κατάστασης των κτιρίων, αλλά μέχρι εκεί.

27. Σχέδιο Χορηγιών για την Αναβίωση Περιοχών της Υπαίθρου

→ Έχει προχωρήσει αρκετά η ετοιμασία ενιαίας προσφοράς για όλα τα δημοτικά διαμερίσματα που συμμετέχουν στο Σχέδιο.

28. Αγορά Σάρωθρου, Σκυβαλοφόρου & τρεις μοτοσυκλέτες

→ Για το Σάρωθρο “τρέχει” ήδη η προκήρυξη της προσφοράς, η δε προσφορά για την αγορά τριών μοτοσυκλετών θα παρουσιαστεί σύντομα στην Επιτροπή Προσφορών.

29. Ασφαλτοστρώσεις - €300.000

→ Σε λίγες μέρες ξεκινούν επανασφαλτοστρώσεις σε οδούς της Δημοτικής Παραλίας. Θα μείνει διαθέσιμο ένα ποσό της τάξης των €50.000 περίπου.

30. Πεζοδρόμια - €150.000

→ Να γίνει ιεράρχηση αναγκών με τη συνεργασία Τεχνικών Υπηρεσιών και Αντιδημάρχων για να προκηρύξουμε εντός Σεπτεμβρίου.

Έγκριση Κανονισμών Λειτουργίας Δημοτικών Κοιμητηρίων

Εγκρίθηκαν οι συνημμένοι κανονισμοί, οι οποίοι σκοπό έχουν την καλύτερη διαχείριση και λειτουργία των Δημοτικών Κοιμητηρίων.

Έγινε συζήτηση σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο θα ενημερωθούν οι Δημότες για τους εν λόγω Κανονισμούς. Η Δημοτική Ταμίας εξέφρασε την άποψη ότι θα ήταν χρήσιμο να αποσταλούν οι κανονισμοί στην Εκκλησιαστική Επιτροπή και στα Γραφεία Κηδειών, ούτως ώστε να ενημερώνουν τους Δημότες κατά την προετοιμασία τέλεσης της κάθε κηδείας. Ο Δήμαρχος πρόσθεσε ότι, πέραν των όσων ανέφερε η κα. Παπαπέτρου, το έντυπο με τους κανονισμούς για τα Δημοτικά Κοιμητήρια θα πρέπει να δίνεται σε κάθε δημότη που προσέρχεται στον Δήμο για την αγορά τάφου για να λαμβάνει γνώση των κανονισμών.

Διαχείριση καθυστερημένων οφειλών στον Δήμο Ιεροκηπίας

Η Δημοτική Ταμίας ενημέρωσε τους παρευρισκόμενους για τις ενέργειες που έγιναν ούτως ώστε να αντιμετωπιστούν οι καθυστερημένες οφειλές δημοτών, εταιρειών και επιχειρήσεων προς τον νέο Δήμο και παρουσίασε υπηρεσιακό σημείωμα ημερ. 20/6/2025 (επισυνάπτεται). Αναλυτικά, ανέφερε ότι, εκδόθηκαν και στάλθηκαν τιμολόγια στα Δημοτικά Διαμερίσματα, με εξαίρεση το Διαμέρισμα Κονιών. Υπήρξε τηλεφωνική επικοινωνία από το υπαλληλικό προσωπικό του Δήμου προς τους Δημότες με σκοπό την υπενθύμιση τήρησης του διακανονισμού που έχουν συνάψει ή εάν δεν υπάρχει διακανονισμός να προχωρήσουν στην σύναψή του. Εκτός τούτου, ανά τακτά χρονικά διαστήματα διενεργείται μαζική αποστολή SMS για υπενθύμιση πληρωμής οφειλών. Η κ. Παπαπέτρου ανέλυσε τις καταστάσεις οφειλών οι οποίες ανέρχονται άνω των €500 σε όλα τα Δημοτικά Διαμερίσματα και ακολούθησαν διευκρινιστικές ερωτήσεις περί του θέματος.

Επειδή υπήρξε προβληματισμός για τις μεγάλες οφειλές προς το πρώην Κοινοτικό Συμβούλιο Κονιών (το 50% του συνολικού ποσού, ήτοι €800.000 περίπου), αποφασίστηκε όπως το θέμα συζητηθεί με τον Αντιδήμαρχο Κονιών, που απουσίαζε δικαιολογημένα από τη συνεδρία.



ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΙΕΡΟΚΗΠΙΑΣ

Αντικείμενο των Κανονισμών

Οι παρόντες κανονισμοί έχουν ως αντικείμενο την καθιέρωση λεπτομερών κανόνων για την καλύτερη Διοίκηση, Διαχείριση και Λειτουργία των Δημοτικών Κοιμητηρίων του Δήμου Ιεροκηπίας.

I. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

1. ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΘΑΝΑΤΟΥ

Κανένας νεκρός δεν ενταφιάζεται εάν δεν προσκομισθεί στην υπηρεσία του Δήμου πιστοποιητικό θανάτου.

2. ΦΥΣΗ ΚΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ

Ο χώρος ταφής για τον οποίο δίδεται το δικαίωμα χρήσεως δεν αποτελεί περιουσιακό στοιχείο του ατόμου στο οποίο παραχωρήθηκε το δικαίωμα και ούτε επιδέχεται οποιασδήποτε μεταβίβασης σε τρίτους.

3. ΕΝΤΑΦΙΑΣΜΟΣ ΕΚΤΟΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ

Ο ενταφιασμός εκτός του χώρου του κοιμητηρίου απαγορεύεται αυστηρά.

4. ΤΗΡΗΣΗ ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΑΦΗΣ

Σε κάθε αρχή τοπικής διοίκησης καταρτίζεται και τηρείται κατά τον καθορισμένο τρόπο, γενικό μητρώο ταφής.

5. ΞΕΟΔΑ ΚΗΔΕΙΑΣ

Τα έξοδα για την διάνοιξη τάφου, τα έξοδα της κηδείας και οτιδήποτε άλλα έξοδα προκύπτουν από την ταφή δεν επιβαρύνουν τον Δήμο Ιεροκηπίας, αλλά τους συγγενείς του αποθανόντος ή αυτόν που εκτελεί την ταφή.

6. ΩΡΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ

Η είσοδος και η παραμονή στο κοιμητήριο επιτρέπεται σε όλους, όλες τις ημέρες της εβδομάδας, από η ώρα 6:30π.μ έως τη δύση του ήλιου. Με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να ορισθεί μεσημβρινή διακοπή λειτουργίας ή και προέκταση των ωρών επισκέψεως. Σε ώρες που το κοιμητήριο δεν λειτουργεί, απαγορεύεται αυστηρά η είσοδος σε οποιονδήποτε.

7. ΕΣΟΔΑ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ

Τα έσοδα από το κοιμητήριο χρησιμοποιούνται για τη συντήρηση και γενικά τη λειτουργία του.

8. Το Δημοτικό Συμβούλιο δύναται να αποφασίζει για την επέκταση λειτουργίας και συντήρηση του χώρου του κοιμητηρίου και επιβολή τέλους στους κατοίκους.

II. ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΙΒΟΥΡΙΩΝ (ΤΑΦΩΝ) ΣΤΑ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ ΙΕΡΟΚΗΠΙΑΣ.

1. ΥΛΙΚΑ

Επιτρέπεται η χρήση μαρμάρου, γρανίτη ή μωσαϊκού σε χρώμα άσπρο, μαύρο, καφέ ή απόχρωσής τους.

2. ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΑΦΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ

Ακολουθείται αυστηρά το Τοπογραφικό Σχέδιο και ο τρόπος παραχώρησης τάφων σύμφωνα με τις οδηγίες της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Οι τάφοι θα έχουν διαστάσεις για τους ενήλικες μήκος 2,50cm και πλάτος 0,95 cm και για τα παιδιά μήκος 1,10 cm και πλάτος 0,50 cm. Επίσης, ο διάδρομος μεταξύ των τάφων πρέπει να είναι 0,40 cm και να μοιράζεται εξ ημισείας στους διπλανούς τάφους.

Δεν επιτρέπεται η επιφάνεια οποιουδήποτε φέρετρου ή άλλης θήκης που περιέχει νεκρό σώμα να βρίσκεται σε βάθος μικρότερο 1,20 cm και μεγαλύτερο 1,20 cm και μεγαλύτερο από 2,20 cm κάτω από το ύψος της επιφάνειας του εδάφους που εφάπτεται από τον τάφο. Οι τάφοι θα πρέπει να έχουν μέγιστο ύψος 2.20 cm

3. ΕΚΤΑΣΗ

Απαγορεύεται αυστηρά για οποιοδήποτε λόγο η κατάληψη μεγαλύτερης έκτασης από αυτή που παραχωρήθηκε.

4. ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ Η ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΚΕΠΑΣΤΡΟΥ

Απαγορεύονται αυστηρά τα σκέπαστρα πάνω από τους τάφους ή οποιεσδήποτε άσχετες κατασκευές.

5. ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΡΦΗ

Η εξωτερική μορφή και το μέγεθος των μνημείων επί των ταφών πρέπει να συμβαδίζουν με τη σοβαρότητα και την αισθητική εικόνα του χώρου. Απαγορεύονται οι υπερβολές στον εσωτερικό διάκοσμο των ταφών.

Απαγορεύεται η φύτευση οποιουδήποτε δέντρου ή θάμνου εκτός από εποχιακά λουλούδια. Την ευθύνη για το πότισμα και την περιποίηση τους θα την έχουν αποκλειστικά οι οικείοι του θανόντος. Η φύτευση μπορεί να γίνεται εντός του επιτρεπόμενου χώρου του τάφου και όχι στους διαδρόμους πέριξ αυτών.

6. ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ

Προτού τοποθετηθεί το κιβούρι, πρέπει να εξασφαλίζεται έγκριση από το Δήμο για αποφυγή λάθους.

Σε περίπτωση τοποθέτησης του κιβουριού σε λανθασμένη θέση η ευθύνη για μετακίνηση του βαρύνει την οικογένεια ή τον εργολάβο που η ίδια όρισε.

7. ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ

Η οικογένεια ή ο εργολάβος που η ίδια όρισε πρέπει να καθαρίσουν και να απομακρύνουν από το χώρο του κοιμητηρίου οποιαδήποτε οικοδομικά ή άχρηστα υλικά που προκύπτουν από το καθαρισμό του χώρου και την κατασκευή του κιβουριού. Κάθε οικογένεια οφείλει να διατηρεί καθαρό τον οικογενειακό τάφο που της έχει δοθεί χωρίς όμως υπερβολές (π.χ. υπερβολική χρήση νερού).

III. ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

1. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΑΦΟΥ

Οι παραχωρούμενοι χώροι ταφής καθορίζονται από σχεδιάγραμμα (τοπογραφικό σχέδιο) το οποίο έχει εγκριθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο. Το σχέδιο εφαρμόζεται πιστά από την υπηρεσία του Δήμου και δεν επιτρέπεται καμία απολύτως παρέκκλιση από αυτό .

Οι χώροι ταφής θα παραχωρούνται με σειρά, σύμφωνα με την ημερομηνία θανάτου του νεκρού.

2. ΤΑΦΟΙ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ

Η ταφή μικρών παιδιών (μέχρι 5 ετών) γίνεται σε ιδιαίτερο χώρο του κοιμητηρίου, εκτός εάν η οικογένεια θέλει να χρησιμοποιήσει τον οικογενειακό τάφο.

3. ΜΗ ΟΡΘΟΔΟΞΩΝ Η ΑΛΛΩΝ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Ο Δήμος καθορίζει ιδιαίτερο χώρο για τον ενταφιασμό μη Ορθοδόξων ή άλλων θρησκειών.

4. ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΟΣ ΤΑΦΟΣ

Με την καταβολή του τέλους χρέωσης που έχει καθοριστεί από το Δημοτικό Συμβούλιο, ο πολίτης αποκτά δικαίωμα οικογενειακού τάφου.

Με τη σύσταση οικογενειακού τάφου, παρέχεται αποκλειστικό δικαίωμα ταφής μέσα σ' αυτόν του προσώπου στο οποίο παραχωρήθηκε, του ή της συζύγου του, των κατευθείαν γραμμή ανιόντων και καιόντων του, περιλαμβανομένων των συζύγων και των απογόνων τους, τον πατέρα ή τη μητέρα της συζύγου ή του συζύγου του, καθώς των αδελφών του οι οποίοι δεν έχουν δική τους οικογένεια.

Νοείται ότι οι πρόνοιες του παρόντος άρθρου δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση που το πρόσωπο στο οποίο παραχωρήθηκε το αποκλειστικό δικαίωμα ταφής αποφασίσει γραπτώς διαφορετικά.

5. ΜΝΗΜΕΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΤΑΦΩΝ

Τα μνημεία επί των τάφων που είναι αφιερωμένα στη μνήμη των νεκρών και έχουν την έννοια εκδήλωσης θρησκευτικού σκοπού, χαρακτηρίζονται ως αντικείμενα εκτός συναλλαγής και δεν επιτρέπεται η μετέπειτα εκποίηση, υποθήκευση ή και κατάσχεση

τους καθώς και η μεταβολή του προορισμού τους. Απαγορεύεται ρητά η ανέγερση οποιουδήποτε σκεπάστρου επί του τάφου.

Επίσης, απαγορεύεται η ανέγερση άλλης κατασκευής που δεν αρμόζει με τον χώρο του κοιμητηρίου και το Δημοτικό Συμβούλιο έχει το αποκλειστικό δικαίωμα να διατάξει την απομάκρυνσή της.

6. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΕΚΤΑΦΗΣ ΝΕΚΡΟΥ ΣΩΜΑΤΟΣ

Δεν επιτρέπεται η εκταφή οποιουδήποτε νεκρού σώματος ή λείψανου χωρίς διάταγμα του αρμοδίου δικαστηρίου με το οποίο καθορίζονται οι όροι και προϋποθέσεις αναφορικά με την εκταφή και επανатаφή.

7. ΟΣΤΕΟΦΥΛΑΚΙΟ

Το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να δημιουργήσει οστεοφυλάκιο .

Στο οστεοφυλάκιο τοποθετούνται και παραμένουν για πάντα τα οστά νεκρών που δεν έχουν οικογενειακό τάφο ή νεκρών που έχουν οικογενειακό τάφο, αλλά οι συγγενείς τους επιθυμούν όπως τα οστά τους τοποθετηθούν, μετά την εκταφή, στο οστεοφυλάκιο.

Η ανακομιδή των οστών ενεργείται μετά την παρέλευση πενταετίας από την ταφή και τα οποιαδήποτε έξοδα επιβαρύνουν τα άτομα τα οποία ζητούν την ανακομιδή των οστών.

Μετά την ανακομιδή, ο χώρος μπορεί να χρησιμοποιηθεί εκ νέου για ταφή οποιουδήποτε άλλου νεκρού.

Όταν κατά την αντίληψη της Δημοτικής Υπηρεσίας υπάρχουν τάφοι οι οποίοι δεν φέρουν κανένα διακριτικό με όνομα και έχει περιέλθει πενταετία από την ταφή τότε η Υπηρεσία του Δήμου θα μπορεί να διενεργήσει ανακομιδή των οστών. Τα οστά θα φυλάσσονται στο οστεοφυλάκιο με φροντίδα του Δήμου.

IV ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ

Παρέχεται δικαίωμα ταφής σε υφιστάμενους κάτοικους των Δημοτικών Διαμερισμάτων με τα ακόλουθα τέλη, τα οποία καθορίστηκαν ανάλογα με την ιδιότητα του κάθε κατοίκου (ιδιοκτήτης ή ενοικιαστής) και ανάλογα με τα χρόνια διαμονής του στον Δήμο.

- I. (α) **Κάτοικοι - Ιδιοκτήτες** (ανεξαρτήτως εθνικότητας και θρησκεύματος) που διαμένουν στον Δήμο **πριν από την 31/12/2020 μέχρι και σήμερα:**

Μονός Χώρος Ταφής €600 με δυνατότητα ονομασίας του χώρου ταφής ως «Οικογενειακού»

(β) **Κάτοικοι – Ιδιοκτήτες** (ανεξαρτήτως εθνικότητας και θρησκειότητας) που διαμένουν στον Δήμο **από την 01/01/2021 μέχρι και σήμερα:**

Μονός Χώρος Ταφής €1.200 με δυνατότητα ονομασίας του χώρου ταφής ως «Οικογενειακού» .

II. (α) **Κάτοικοι - Ενοικιαστές** (ανεξαρτήτως εθνικότητας και θρησκειότητας) που διαμένουν στον Δήμο **πριν από την 31/12/2020 μέχρι και σήμερα:**

Μονός Χώρος Ταφής €1.500 με δυνατότητα ονομασίας του χώρου ταφής ως «Οικογενειακού» .

(β) **Κάτοικοι – Ενοικιαστές** (ανεξαρτήτως εθνικότητας και θρησκειότητας) που διαμένουν στον Δήμο **από την 01/01/2021 μέχρι και σήμερα:**

Μονός Χώρος Ταφής €2.000 με δυνατότητα ονομασίας του χώρου ταφής ως «Οικογενειακού» .

III. **Απόδημοι των Δημοτικών Διαμερισμάτων με ακίνητη περιουσία εγγεγραμμένη στο όνομα τους:**

Μονός Χώρος Ταφής €3.000 με δυνατότητα ονομασίας του χώρου ταφής ως «Οικογενειακού» .

IV. **Δικαίωμα ταφής σε υφιστάμενο χώρο ταφής: €100**

V. **Δεν παρέχεται το δικαίωμα απόκτησης διπλού χώρου ταφής σε κανένα από τα Δημοτικά Κοιμητήρια.**

Μη κάτοικοι (μη δημότες) Ιεροκηπίας - μη εγγεγραμμένοι στα φορολογικά μητρώα του Δήμου:

Δεν παρέχεται δικαίωμα ταφής στα Δημοτικά Κοιμητήρια. Μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις, τις οποίες θα εξετάζει ειδική επιτροπή που θα απαρτίζεται από τον Δήμαρχο, Δημοτικό Γραμματέα και Δημοτικό Ταμία, θα παραχωρείται δικαίωμα μονού χώρου ταφής με εφάπαξ καταβολή ποσού ίσου με €5.000.

1. The first part of the paper is devoted to a general discussion of the problem of the existence of solutions of the system of equations

which are satisfied by the functions u_i and v_i in the domain G of the plane. It is shown that the system has a solution if and only if the functions f_i and g_i satisfy certain conditions.

2. In the second part of the paper the problem of the existence of solutions of the system of equations is solved for the case when the functions f_i and g_i are continuous and satisfy the conditions

which are satisfied by the functions u_i and v_i in the domain G of the plane. It is shown that the system has a solution if and only if the functions f_i and g_i satisfy certain conditions.

3. In the third part of the paper the problem of the existence of solutions of the system of equations is solved for the case when the functions f_i and g_i are continuous and satisfy the conditions

which are satisfied by the functions u_i and v_i in the domain G of the plane. It is shown that the system has a solution if and only if the functions f_i and g_i satisfy certain conditions.

4. In the fourth part of the paper the problem of the existence of solutions of the system of equations is solved for the case when the functions f_i and g_i are continuous and satisfy the conditions



23/6/25

Διαχειριστική Επιτροπή

ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ 07/25

Προς: Δήμαρχο και Δημοτικό Γραμματέα

Από: Δημοτικό Ταμία

Ημερομηνία: 20 Ιουνίου 2025

Θέμα: Χρεώστες Φορολογιών ανά Δημοτικό Διαμέρισμα

Σε συνέχεια σχετικών οδηγιών σας, παρουσιάζονται αναλυτικά τα ακόλουθα:

1. Υπόλοιπα Καθυστερημένων Οφειλών ανά Δημοτικό Διαμέρισμα και ανά Φορολογία

- Τα δεδομένα, λήφθηκαν απευθείας από τα συστήματα φορολογιών των ΔΔ Γεροσκήπου, Τίμης, Αγ. Μαρινούδας και Αχέλειας.
- Τα στοιχεία για το Δημοτικό Διαμέρισμα Κονιών αφορούν υπόλοιπα ημερομηνίας 08/04/2025 σύμφωνα με τις καταστάσεις που ετοιμάστηκαν μετά από οδηγίες μας, από τον συνεργάτη πάροχο του συστήματος φορολογιών των Κονιών. Υπενθυμίζω ότι το σύστημα Κονιών παραμένει «κλειδωμένο» μέχρι και σήμερα με σκοπό την ετοιμασία της μετάπτωσης των δεδομένων σε ένα ενιαίο σύστημα φορολογιών (eKatoikos).
- Τα υπόλοιπα χρεωστών, αφορούν τις συσσωρευμένες οφειλές για όλα τα έτη φορολόγησης/επιβολής των τελών μέχρι και το φορολογικό έτος 2024.

2. Ενέργειες που Έχουν Ολοκληρωθεί μέχρι Σήμερα

Για την αντιμετώπιση της καθυστέρησης στην καταβολή των τελών και τη βελτίωση της εισπρακτικής ικανότητας του Δήμου, έχουν πραγματοποιηθεί οι ακόλουθες στοχευμένες ενέργειες:

- ✓ **Αποστολή Τιμολογίων:** Επανεκτύπωση και αποστολή τιμολογίων καθυστερημένων οφειλών σε όλους τους φορολογούμενους, με ανάλυση οφειλών ανά τέλος και έτος (εκτός από ΔΔ Κονιών – αδυναμία συστήματος – θα σταλούν με το νέο ενιαίο σύστημα). Παρέχεται η δυνατότητα εξόφλησης μέσω jcc, τραπεζικής μεταφοράς ή τηλεφωνικής εξυπηρέτησης μέσω κάρτας, με επανέκδοση τιμολογίου και με αποστολή της απόδειξης είσπραξης.
- ✓ **Τηλεφωνική Επικοινωνία με Μεγάλους Χρεώστες:** Επικοινωνία με φορολογούμενους με σημαντικά υπόλοιπα για ενημέρωση και διερεύνηση πρόθεσης εξόφλησης ή διακανονισμού.
- ✓ **Αποστολή Ενημερωτικών Μηνυμάτων SMS:** Μαζική αποστολή SMS για υπενθύμιση πληρωμής ή επικοινωνίας με το Δήμο (εκτός από ΔΔ Κονιών).
- ✓ **Σύναψη Διακανονισμών:** Εξυπηρετήθηκαν όλοι οι φορολογούμενοι που προσήλθαν για διακανονισμό, βάσει της οικονομικής τους δυνατότητας. Υπογράφηκαν συμφωνίες σταδιακής αποπληρωμής.

- ✓ **Παρακολούθηση Τήρησης Διακανονισμών:** Οι διακανονισμοί παρακολουθούνται από λειτουργούς (εισπράκτορες ανά ΔΔ) και έχουν σταλεί υπενθυμίσεις (sms η τηλεφωνική επικοινωνία) σε περιπτώσεις καθυστέρησης δόσεων.
- ✓ **Διακοπή Παροχής Υδατοπρομήθειας:** Έγινε διακοπή παροχής σε συνεργασία με τον ΕΟΑ, σε περιπτώσεις με μεγάλες οφειλές και πλήρη έλλειψη ανταπόκρισης στις ειδοποιήσεις (Γεροσκήπου και Τίμη)
- ✓ **Αποστολή Τελικών Επιστολών Ειδοποίησης για Νομικά Μέτρα:** Σε όλους τους φορολογούμενους με οφειλές πέραν των €300 απεστάλησαν τελικές προειδοποιητικές επιστολές, με ενημέρωση ότι ο Δήμος προτίθεται να προχωρήσει με νομικά ή άλλα μέτρα είσπραξης (εκτός από ΔΔ Κονιών).

3. Οφειλές πέραν των €500 ανά Δημοτικό Διαμέρισμα και ανά φορολογία

- ✓ Παρουσιάζονται αναλυτικές καταστάσεις για τους χρεώστες πέραν των €500 για τα ΔΔ Γεροσκήπου (Σκύβαλα και Υδατοπρομήθεια), Τίμη και Αγ. Μαρινούδα (για όλες τις φορολογίες).
- ✓ Παρουσιάζονται επίσης καταστάσεις οφειλών πέραν των €500 για το ΔΔ Κονιών για τα τέλη Υδατοπρομήθειας. Εντοπίζονται μεγάλα ποσά οφειλών, τα οποία θα τύχουν διαχείρισης μετά από διευκρινήσεις που αναμένονται από το Δημοτικό Διαμέρισμα. Το θέμα έχει αναλάβει ο Αντιδήμαρχος Κονιών και θα παρουσιαστεί εκ νέου, εφόσον καταγραφούν οι λόγοι παρουσίας των σημαντικών καθυστερήσεων και οι ενέργειες που ήδη ολοκληρώθηκαν.
- ✓ Η κατάσταση οφειλών «Φορολογιών» πέραν των €500 για το ΔΔ Κονιών καταγράφει χρεώστες σε Τέλη Σκυβάλων και Φόρο Κοινοτικών Υπηρεσιών ανά φορολογούμενο για όλα τα έτη φορολόγησης μέχρι την 31/12/2024. Η κατάσταση ετοιμάστηκε βάση των στοιχείων 08/04/2025. Το θέμα διαχείρισης έχει αναλάβει ο Αντιδήμαρχος Κονιών, ως καταγράφεται και για τα τέλη Υδατοπρομήθειας.
- ✓ Οι οφειλές πέραν των €500 για το ΔΔ Αχέλειας αφορούν κυρίως τα τέλη και φορολογίες που επιβλήθηκαν σε εταιρείες που δραστηριοποιούνται στο Αεροδρόμιο. Η μη έγκαιρη εξόφληση των οφειλών σχετίζεται κυρίως με την μη αποστολή ή μη παραλαβή των τιμολογίων. Έγιναν όλες οι απαραίτητες ενέργειες για ενημέρωση των χρεωστών, με σημαντική ανταπόκριση για εξόφληση των υπολοίπων ή με υποβολή ένστασης (πληρωμή μέσω τράπεζας ή εταιρείες μη ενεργές κτλ).

4. Σημαντικά Στοιχεία Αναφοράς

➤ Χρεώστες Τελών Υδατοπρομήθειας πέραν των €500

Δημοτικό Διαμέρισμα	Συνολικές Οφειλές πέραν των €500	Αριθμός Φορολογ.	Παρατηρήσεις
Γεροσκήπου	€99.075	46	1. Υποθέσεις με Αγωγές (6): €30.065 2. Πρόβλεψη για διαγραφή (3): €24.299 – Σωματείο «Α.Ε.Πάφος» 3. Προς πώληση/μεταβίβαση (7): €8.289 4. Διακανονισμοί (15): €17.447 5. Διακανονισμοί χωρίς συστηματική ανταπόκριση (15): €18.975



Κονιά	€109.526	53	- Ένας καταναλωτής οφείλει €10.499 - Εννέα καταναλωτές οφείλουν από €3.000 μέχρι €6.000 27 καταναλωτές οφείλουν πέραν των €1500
Τίμη	€57.142	16	- Καταναλωτές χωρίς ανταπόκριση (7):€17.538 - Διακανονισμοί (9):€39.604
Αγ. Μαρινούδα	N/A		
Αχέλεια	€2.684	3	- Ένας Διακανονισμός με τον υψηλότερο χρεώστη €1.178 - Συνολικά οφείλουν 21 καταναλωτές

➤ Χρεώστες Τελών Σκυβάλων και Φόρο Κοινοτικών Υπηρεσιών πέραν των €500

Δημοτικό Διαμέρισμα	Συνολικές Οφειλές πέραν των €500	Αριθμός Φορολογ.	Παρατηρήσεις
Γεροσκήπου	€16.800	21	Όλες οι περιπτώσεις έτυχαν χειρισμού είτε με δικαστικά μέτρα είτε με σύναψη διακανονισμού (ως οι χρεώστες Τελών Υδατοπρομήθειας)
Κονιά	€369.899	282	- Δεν έχουν σταλεί τιμολόγια καθυστερήσεων - Το ποσό συμπεριλαμβάνει και τις δυο φορολογίες - Εντοπίστηκαν αρκετές λανθασμένες εγγραφές η οποίες θα τύχουν διερεύνησης από τον Αντιδήμαρχο και θα παρουσιαστούν εκ νέου
Τίμη	€15.062 Σκύβαλα	15	Όλες οι περιπτώσεις έτυχαν χειρισμού (ως οι χρεώστες Τελών Υδατοπρομήθειας) – Στο άμεσο μέλλον θα πρέπει να καταχωρηθούν αγωγές.
	€16.246 Φόρος Κοιν. Υπηρεσ.	15	
Αγ. Μαρινούδα	€5.079 Σκύβαλα	5	Όλες οι περιπτώσεις έτυχαν χειρισμού - Στο άμεσο μέλλον θα πρέπει να καταχωρηθούν αγωγές.
	€7.059 Φόρος Κοιν. Υπηρεσ.	8	
Αχέλεια	Περίπου €60.000 Τέλη Σκυβάλων & Επαγγελμ. Φόρος Αεροδρ & Κοιν. Υπηρεσίες	25	Αφορά οφειλές επιχειρήσεων Αεροδρομίου. Όλες οι περιπτώσεις έτυχαν χειρισμού.

5. Μελλοντικές Ενέργειες

- Στενή παρακολούθηση τήρησης των διακανονισμών και τηλεφωνική ή γραπτή ενημέρωση στους μη συνεπείς χρεώστες
- Συνεργασία με ΕΟΑ για διακοπή παροχής Υδατοπρομήθειας όπου απαιτείται
- Υλοποίηση απόφασης για μετάβαση σε ενιαίο σύστημα φορολογιών και αποστολή τιμολογίων με την ένδειξη της τελευταίας ειδοποίησης πληρωμής προς όλους τους φορολογούμενους όλων των Διαμερισμάτων (κάλυψη και των φορολογούμενων Κονιών που μέχρι σήμερα δεν έλαβαν τιμολόγια καθυστερήσεων).
- Εφόσον ολοκληρωθούν τα πιο πάνω και ολοκληρωθεί η στελέχωση του Οικονομικού Τμήματος, ενέργειες για αποστολή ειδοποιήσεων μέσω δικηγόρων προς τους μεγάλους χρεώστες (πέραν των €1.000) και άμεση λήψη νομικών μέτρων έναντι των φορολογούμενων που δεν τηρούν τους γραπτούς διακανονισμούς.

Με εκτίμηση,


.....
Γεωργία Παπαδέτρου
Δημοτικός Ταμίας

ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΜΕΝΩΝ ΟΦΕΙΛΩΝ ΑΝΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΙ ΑΝΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Φορολογίες μέχρι την 31/12/2024 - Υπόλοιπα 16/0025 (Υπόλοιπα Κονιών 08/04/2025)

Δημοτικό Διαμέρισμα	Υδατοπρομήθεια	Τέλη Σκυβάλων	Φόρος Κοινοτικών Υπηρεσιών	Επαγγελματικός Φόρος	Φόρος Ενοικίου
Γεροσκήπου	156,160	88,487	0	71,381	0
Κονιά	136,625	179,086	292,037	3,711	
Τίμη	62,025	23,221	26,926	660	0
Αγία Μαρινούδα	2,756	9,130	21,092	0	619
Αχέλεια	5,642	1,925	57,120	16,563	0

Δημοτικό Διαμέρισμα	Άδειες Λειτουργίας Υποστατικών	Φόρος Κοιμητηρίου	Καθαρισμός Οικοπέδων	Τέλη Ακίνητης Ιδιοκτησίας	(ΤΚ Περιουσία)	Τέλη Ακίνητης Ιδιοκτησίας χωρίς ΤΚ Περιουσία
Γεροσκήπου	11,270	11,783	29,433	729,575	417992	311,583
Κονιά	0	11,417	30,081	140,953	0	140,953
Τίμη	0	0	1,254	32,219	30618	1,601
Αγία Μαρινούδα	0	0	1,468	9,386		9,386
Αχέλεια	0	0	400	5,796		5,796

Δημοτικό Διαμέρισμα	Σύνολα
Γεροσκήπου	1,098,089
Κονιά	793,910
Τίμη	146,305
Αγία Μαρινούδα	44,451
Αχέλεια	87,446
Γενικό Σύνολο	2,170,201

ΓΕΩΡΓΙΑ ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΤΑΜΙΑΣ


23/6/25

Συμπεριλαμβαν. ΤΚ Περιουσία

